



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LUMBARDA

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 47. Statuta Općine Lumbarda ("Službeni glasnik Općine Lumbarda" broj 3/13, 2/16, 1/18, 1/20, 1/21), Općinska načelnica dana 19. svibnja 2026.g. raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
o prodaji kontejnerskog ureda

I

Općina Lumbarda raspisuje javni natječaj za prodaju kontejnerskog ureda u vlasništvu Općine Lumbarda, montažnog tipskog objekta – kioska površine **15 m²** (u daljnjem tekstu: kiosk). Kiosk se prodaje **po cijeni od 2.000,00 eura (slovima: dvijetisućeeura)**.

II

Otvaranje pristiglih ponuda je javno i obavlja ga Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama prema redoslijedu zaprimanja prijava.

Otvaranje prispjelih ponuda održat će se dana 2. lipnja 2026.godine u 10,00 sati, u prostorijama Općine Lumbarda.

Nepotpune, nepravodobne i nerazumljive, ili na drugi način protivne uvjetima iz natječaja podnesene ponude, neće se razmatrati.

III

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke i pravne osobe ako ispunjavaju Zakonom predviđene uvjete za stjecanje prava vlasništva.

Prodaja se obavlja po načelu "viđeno-kupljeno" što isključuje sve naknadne prigovore. Kiosk se može vidjeti u dogovoru s Komunalnim redarom Općine Lumbarda svaki radni dan od 8-12 sati.

IV

Pisana ponuda mora sadržavati slijedeće:

- obrazac ponude s osobnim podacima (ime i prezime, OIB fizičke osobe ili OIB i tvrtku pravne osobe, potpunu adresu, odnosno drugi važeći identifikacijski podatak za strane fizičke ili pravne osobe),
- visinu ponuđene cijene,
- dokaz o uplati jamčevine za nekretninu iz točke I u iznosu od 5% od iznosa početne cijene nekretnine odnosno 100,00 eura
- podaci o računu na koji se vraća jamčevina,
- izjavu ili potvrdu da ponuditelj nema dugovanja prema Općini Lumbarda i trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Lumbarda.

V

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta javnog natječaja sadrži i najviši iznos ponuđene cijene.

U slučaju odustanka prvog najboljeg ponuditelja, najboljim ponuditeljem smatra se slijedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu.

Ponude natjecatelja ispod utvrđene početne cijene neće se razmatrati.

Ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 5% od iznosa početne cijene nekretnine na žiro-račun Općine Lumbarda broj: HR852484008186000009 s pozivom na broj odobrenja HR68 7242-OIB fizičke ili pravne osobe uplatitelja, s naznakom: „jamčevina za kontejnerski ured“.

VI

Ponuditeljima čije ponude nisu odabrane kao najpovoljnije jamčevina će se vratiti u roku od 8 dana od dana okončanja postupka natječaja.

Ponuditelju čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija, jamčevina se uračunava u ponuđenu cijenu.

Ponuditelj čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija i naknadno odustane od zaključenja ugovora, nema pravo na povrat jamčevine.

VII

Sve daljnje troškove u vezi kupljenog kioska snosi kupac.

VIII

Pravila javnog nadmetanja sadržavati će Zapisnik o provođenju javnog nadmetanja.

Kupac je dužan ugovorenu cijenu platiti u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji.

IX

Ponude za natječaja se dostavljaju poštom preporučeno ili osobno u zatvorenoj omotnici na urudžbeni zapisnik Općine Lumbarda, sa naznakom „**Ponuda za natječaja za kupnju kontejnerskog ureda-ne otvaraj**“ **na adresu: OPĆINA LUMBARDA, Lumbarda 493, 20263 Lumbarda, do 01. lipnja 2026. godine, do 13:00 sati, bez obzira je li ponuda predana neposredno ili putem pošte.**

X

O ishodu natječaja natjecatelji će biti obaviješteni u roku od 30 dana od dana utvrđenja najpovoljnijih ponuditelja za kupnju kioska.

XI

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne Novine“ br. 25/13, 85/15, 69/22), Općina Lumbarda obvezna je radi upoznavanja javnosti omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. Podnošenjem prijave natjecatelja koja sadrži njegove osobne podatke na ovaj natječaja, smatrat će se da je natjecatelj dao privolu za prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na internetskim stranicama i u službenom glasilu Općine Lumbarda, u svrhu u koju su prikupljeni.

XII

Javni natječaja objavit će se na mrežnim stranicama Općine Lumbarda, oglasnoj ploči i dnevnom tisku. Sve dodatne informacije o ovom natječaju mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Lumbarda, Lumbarda 493, usmeno ili na telefon 020/712-042.

KLASA: 372-01/26-01/1

URBROJ: 2117-16-02-26-2

Lumbarda, 19. svibnja 2026. godine

OPĆINSKA NAČELNICA:

Marija Klisura Franulović, mag.ing.prosp.arch.



PONUDBENI LIST

Predmet nabave: Prodaja kontejnerskog ureda

Naručiteljica: OPĆINA LUMBARDA

Odgovorna osoba Naručiteljice: Načelnica Marija Klisura Franulović, mag.ing.prosp.arch.)

Naziv ponuditelja:

Adresa (poslovno sjedište):

OIB:

Poslovni (žiro račun):

Broj računa (IBAN) na koji se vraća jamčevina:

BIC (SWIFT) i/ili naziv poslovne banke:

Ponuditelj je u sustavu PDV-a (zaokružiti): DA ili NE

Adresa za dostavu pošte:

E-pošta:

Kontakt osoba:

Tel:

Faks:

PONUDA

Broj ponude:

Datum ponude:

Cijena ponude bez PDV-a:

Iznos PDV-a:

Cijena ponude s PDV-om:

(Ime i prezime ovlašt.osobe
ponuditelja, potpis i ovjera)

