



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LUMBARDA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:

URBROJ:

Lumbarda, _____2026. god.

PRIJEDLOG

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 103. Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23, 156/25), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 31. Statuta Općine Lumbarda (Službeni glasnik Općine Lumbarda, br. 03/13, 02/16, 01/18, 01/20), te na temelju Zaključka sa 30. sjednice Općinskog vijeća Općine Lumbarda održane dana 3. prosinca 2024. godine, kojom je utvrđeno da se pokrene procedura za prodaju kat. čestice 3873 k.o. Lumbarda, Općinsko vijeće na ____ sjednici održanoj dana ____ 2026. godine donosi

ODLUKU

**o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu nekretnine označene kao
kat.čest. 3873 k.o. Lumbarda**

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi – puta, na nekretnini označenoj kao kat.čest. 3873 k.o. Lumbarda.

Članak 2.

Utvrđuje se da nekretnina iz članka 1. ove Odluke ne služi kao javno dobro u općoj uporabi – put, te se ovom Odlukom ukida status javnog dobra u općoj uporabi.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula, provest će ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi – puta na nekretnini iz članka 1. ove Odluke, te će Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Korčula, izvršiti upis brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi – puta uz istodobni upis, odnosno uknjižbu prava vlasništva na ime i korist: Općina Lumbarda, Lumbarda 493, OIB: 08108782395.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Lumbarda.

Predsjednik Općinskog vijeća

Igor Kršinić, dipl.ing.

Obrazloženje

Predložena Odluka o ukidanju statusa javnog dobra na kat.čest. 3873 k.o. Lumbarda donosi se na temelju Zaključka sa 30. sjednice Općinskog vijeća Općine Lumbarda održane dana 3. prosinca 2024. godine, kojom je utvrđeno da se pokrene procedura za prodaju dijela navedene kat. čestice.

Naime, na tom dijelu prometnice je Općina već izvršila upis ceste, a predmetna kat. čestica 3873 k.o. Lumbarda predstavlja česticu potrebnu za formiranje parcele za vlasnike Dinka i Linu Jurjević, koji su podnijeli Zahtjev za kupnju iste. Na navedenoj parceli nalazi se dio parkinga te je izgrađena kuća vlasnika.

Postupak za ukidanje statusa javnog dobra i prodaju dijela nekretnine zakonski je definiran. Odluka omogućava provedbu Zaključka sa 30. sjednice, odnosno formalno pokretanje postupka prodaje kat. čestice 3873 k.o. Lumbarda, površine 68m², u skladu s pravnim okvirima i postupcima propisanim Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, Zakonom o cestama i Zaključku Općinskog vijeća.

Cilj Odluke je uskladiti pravno sa stvarnim stanjem.