-Na temelju članka 49. Statuta općine Lumbarda (Službeni glasnik Općine Lumbarda broj 03/13, 02/16, 01/18, 1/20, 1/21), podnosim Općinskom vijeću Općine Lumbarda, sljedeće

IZVJEŠĆE
o radu općinske načelnice Općine Lumbarda
za razdoblje od 01. srpnja do 30. prosinca 2023. godine

I UVODNI DIO

Sukladno zakonskim obvezama, utvrđenim Statutom Općine Lumbarda, Općinski načelnik obvezan je dva puta godišnje podnijeti Općinskom vijeću polugodišnje izvješće o svom radu.
Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, utvrđeno je da općinski načelnik obavlja izvršne poslove lokalne samouprave, priprema prijedloge općih akata, izvršava ili osigurava izvršavanje općih akata predstavničkog tijela, usmjerava djelovanje upravnih tijela jedinice lokalne samouprave u obavljanju poslova iz njihovog samoupravnog djelokruga, te nadzire njihov rad, upravlja i raspolaže nekretninama i pokretninama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, kao i njezinim prihodima i rashodima, a u skladu sa Zakonom i Statutom, te obavlja i druge poslove utvrđene Statutom.
U izvještajnom razdoblju općinska načelnica Općine Lumbarda, u okviru svog djelokruga, obavljala je izvršne poslove iz samoupravnog djelokruga općine koji su joj povjereni zakonom, utvrđivala je prijedloge općih akata koje donosi Općinsko vijeće, davala mišljenje o prijedlozima odluka i drugih akata, izvršavala i osiguravala izvršavanje općih akata općinskog vijeća, prostornih i urbanističkih planova te drugih akata Općinskog vijeća, upravljala nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine kao i prihodima i rashodima Općine, usmjeravala djelovanje Jedinstvenog upravnog odjela Općine u obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Općine, nadzirala njihov rad, te obavljala i druge poslove u skladu sa zakonom, Statutom Općine i aktima Vijeća.

II DJELOVANJE OPĆINSKE NAČELNICE

U PODRUČJU ZAPOSLENOSTI-NOSITELJA POSLOVA:

Djelatnici primjenjuju nove tehnologije i pomažu u digitalizaciji radnih procesa. Unutar izvještajnog razdoblja broj djelatnika se nije mijenjao. Pritisak količine posla je velik a novi Zakon o pomorskom dobru predviđa zapošljavanje pomorskog redara što je značilo i potrebu za novom sistematizacijom radnih mjesta.

U Općini Lumbarda je na dan 30.6.2023.g. u radnom odnosu bilo ukupno 6 zaposlenika i to 5 općinskih službenika zaposlenih na neodređeno vrijeme i 1 dužnosnik zaposlen na određeno vrijeme dok obnaša dužnost (općinska načelnica).

Dužnosnici: ……..... 1 (Općinska načelnica)
Jedinstveni upravni odjel: …… 5 (Općinski službenici)

U PODRUČJU FINANCIJA :

U izvještajnom razdoblju načelnica je inicirala i nadzirala izvršavanje proračuna, izradu propisanih izvješća u svezi s izvršenjem proračuna, nadzirala je vođenje računovodstva proračuna, vođenje propisanih poslovnih knjiga, brinula o prikupljanju prihoda koji pripadaju Općini Lumbarda kao i druge poslove i aktivnosti vezane za financijsko poslovanje Općine Lumbarda .
U izvještajnom razdoblju Općina Lumbarda se nije zaduživala.

U PODRUČJU JAVNOSTI RADA

Javnost rada osigurana je objavom akata u Službenim novinama DNŽ i na web stranici Općine Lumbarda, www.lumbarda.hr, na oglasnoj ploči Općine Lumbarda, na sjednicama Općinskog vijeća Općine Lumbarda, putem javnih predstavljanja projekata, u komunikaciji sa građanima putem kreiranih službenih profila na društvenim mrežama, redovnim gostovanjima na radiju i u direktnoj komunikaciji.

Na 3. sjednici Općinskog vijeća Općine Lumbarda, 13.04.2015., donesena je Odluka o pravu na pristup informacijama. Ovom Odlukom uređuje se pravo na pristup informacijama i ponovnu uporabu informacija koje posjeduje Općina Lumbarda, ograničenje prava na pristup informacijama i ponovnu uporabu informacija, postupak za ostvarivanje i zaštitu prava na pristup informacijama i ponovnu uporabu informacija kao i druge obveze Općine Lumbarda vezane za ostvarivanje prava na pristup informacijama.
Temeljem članka 18.a, stavka 2. Zakona o zaštiti osobnih podataka (Narodne novine broj 103/03., 118/06., 41/08., 130/11. i 106/12.) i članka 47. Statuta Općine Lumbarda (Službeni glasnik Općine Lumbarda broj 03/13, 02/16 i 01/18.), načelnik Općine Lumbarda 16.05.2018. donio je Odluku o imenovanju službenika za zaštitu osobnih podataka.

U PODRUČJU PREDLAGANJA AKATA KOJE DONOSI OPĆINSKO VIJEĆE

Na inicijativu i na prijedlog općinske načelnice, a na temelju zakonskih ovlasti Općinsko vijeće Općine Lumbarda donijelo je u izvještajnom razdoblju slijedeće odluke:

1. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izboru Komisije za izbor i imenovanje
2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izboru Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost
3. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izboru Mandatne komisije
4. Zaključak o izmjenama i dopunama Zaključka o razrješenju i imenovanju novih članova Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja
5. Zaključak o izmjenama i dopunama Zaključka o razrješenju i imenovanju novih članova Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja
6. Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Lumbarda
7. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra na kat.čest.zem. 3929/1, 3929/2, 3929/3 sve k.o. Lumbarda
8. Zaključak o dodjeli Kolektivne godišnje nagrade Općine Lumbarda
9. Zaključak o dodjeli Osobne godišnje nagrade Općine Lumbarda
10. Zaključak o dodjeli Osobne godišnje nagrade Općine Lumbarda
11. Zaključak o dodjeli Osobne godišnje nagrade Općine Lumbarda

12. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na dijelu nekretnine označene kao kat.čest.zem. 3890/1 k.o. Lumbarda
13. Odluka o redu na pomorskom dobru
14. Odluka o kupnji nekretnina za korist Općine Lumbarda izravnom pogodbom
15. Odluka o izmjeni Odluke o utvrđivanju osnovice i koeficijenta za obračun plaće Općinskog načelnika
16. Odluka o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Lumbarda
17. Odluka o komunalnoj infrastrukturi Općine Lumbarda i njezinom pravnom statusu
18. Odluka o komunalnoj infrastrukturi Općine Lumbarda i njezinom pravnom statusu
19. Odluka o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta
20. Odluka o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta
21. Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Općine Lumbarda u 2024.g.
22. Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna Općine Lumbarda za 2023.g.
23. Odluka o općinskim porezima
24. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o prirezu porezu na dohodak
25. Odluka o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak
26. Odluka o proglašenju statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta
27. Odluka o izradi ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „I“
28. Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Lumbarda za 2024. g.
29. Program izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Lumbarda za 2023. g.
30. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Lumbarda za 2024. g.
31. Program izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Lumbarda za 2023. g.
32. Program izmjena i dopuna mjera socijalnog Programa Općine Lumbarda za 2023.g.
33. Program izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi Općine Lumbarda za 2023.g.
34. Program izmjena i dopuna Programa javnih potreba u odgoju i obrazovanju Općine Lumbarda u 2023.g.
35. Program izmjena i dopuna Programa javih potreba u sportu Općine Lumbarda za 2023.g.
36. Program javnih potreba u kulturi Općine Lumbarda za 2024.g.
37. Program javnih potreba u odgoju i obrazovanju Općine Lumbarda u 2024.g.
38. Mjere socijalno programa Općine Lumbarda za 2024.g.
39. Program javnih potreba u sportu za 2024.g.
40. Odluka o izmjenama i dopunama proračuna Općine Lumbarda za 2023.g.
41. Proračun Općine Lumbarda za 2024.godinu i projekcije proračuna za 2025. i 2026. godinu
42. Odluka o izvršavanju proračuna Općine Lumbarda za 2024. godinu

-

U PODRUČJU PREDLAGANJA I DONOŠENJA AKATA IZ NADLEŽNOSTI OPĆINSKE NAČELNICE

1. Odluka o visini osnovice za obračun plaće službenika i namještenika zaposlenih u Općini Lumbarda
2. Odluka o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Lumbarda

3. Zaključak (Zaštita socijalno ugroženih obitelji)
4. Odluka o dodjeli stipendija
5. Zaključak (Božićnice)
6. Zaključak (Zaštita socijalno ugroženih obitelji)
7. Rješenje o broju studenata i srednjoškolaca te načinu ostvarivanja prava na sufinanciranje troškova javnog prijevoza u 2024.g.

Općinska načelnca je u izvještajnom razdoblju zaključila:

1. Predugovor o kupoprodaji nekretnine u svrhu izgradnje „Crpne stanice Bilin žal“ u sklopu projekta „Odovodnja otpadnih voda naselja Lumbarda-sliv istok“ s Marinko Dračevac pok. Antuna
2. Ugovor o kratkoročnoj pozajmici Udruzi mladih Lumpar Lumbarda u iznosu od 17.000,00 € u svrhu realizacije koncerta i plaćanja izvođača.
3. Ugovor o kupoprodaji nekretnine 3879/2 k.o. Lumbarda s Antonija Pače temeljem rezultata provedenog javnog natječaja.
4. Ugovor o nadoknadi dijelova neostvarenih prihoda (subvenciji) u javnom cestovnom prijevozu s Autotrans d.d.
5. Ugovor o kupoprodaji nekretnine 3833/6 k.o. Lumbarda s Nedo Milina temeljem rezultata provedenog javnog natječaja.
6. Sporazum s NPKLM vodovod d.o.o. o prepuštanju čestice 1388/6 k.o. Lumbarda NPKLM vodovodu d.o.o. bez naknade a u svrhu realizacije projekta aglomeracije Lumbarda.
7. Ugovor br.2023/013740 o neposrednom sudjelovanju Fonda u sufinanciranju provedbe mjera prilagodbe klimatskim promjenama u svrhu jačanja otpornosti urbanih sredina, davanjem sredstava pomoći s Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost.
8. Ugovor o sufinanciranju projekta na pomorskom dobru s Dubrovačko-neretvanska županija u svrhu realizacije projekta rekonstrukcija i uređenje Lučice u uvali Pržina
9. I. dodatak Ugovora o sufinanciranju izgradnje, građevinskog zahvata i opremanja sportskih građevina u 2022. godini u svrhu produljenja roka a provedbu projekta s Ministarstvom turizma i sporta.
10. Ugovor za obavljanje usluge izrade izmjena i dopuna idejnog rješenja područne osnovne škole u Lumbardi s firmom Grgurević & partneri d.o.o.
11. Ugovor o nabavi sportske opreme sufinancirane sredstvima Ministarstva turizma i sporta s GHIA SPORT d.o.o.
12. Ugovor o izvedbi vodovodnog priključka te isporuci i korištenju vode s NPKLM vodovod d.o.o. za priključak navodnjavanja zelenih površina na parkiralištu Glavica.
13. Ugovor o nabavi robe 03/2023 RD s ZZ Concept d.o.o. za antitraumatske gumene ploče RUBRIG sufinancirane sredstvima Ministarstva turizma i sporta.
14. Ugovor s GHIA STORE d.o.o. za dobavu dva komada GAZEBO summer 4x4m za održavanje privremenih manifestacija u Općini Lumbarda
15. Ugovor o kratkoročnoj pozajmici Lučici Lumbarda d.o.o.
16. Ugovor o izvođenju građevinsko-obrtničkih radova sa Korkyra graditeljstvo d.o.o. za obavljanje poslova uređenja Parkinga Velika Glavica
17. Ugovor o izvođenju Građevinsko-obrtničkih radova s Obrt „ Cebalo“ za radove na uređenju sanitarnog čvora u zgradi na Levant
18. Ugovor o djelu s Rada Dragojević Ćosović u svrhu obavljanja poslova stručnog voditelja edukacije suhozidne baštine u sklopu projekta „ArhiKultura: edukacijski program suhozidne baštine Lumbarda-Boljevići“

19. Ugovor o djelu s Tomislav Šestanović u svrhu obavljanja poslova koordinatora u sklopu projekta „ArhiKultura: edukacijski program suhozidne baštine Lumbarda-Boljevići“
20. Anex ugovora za uslugu izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda s Grgurević & partneri d.o.o.

U PODRUČJU ZAŠTITE I SPAŠAVANJA I PROTUPOŽARNE ZAŠTITE

Temeljem Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) doneseni su svi Planovi po pitanju zaštite od požara, te su ispunjene sve zakonske obveze Općine kao jedinice lokalne samouprave.

III. REALIZIRANI I TEKUĆI PROJEKTI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

- Završena izgradnja stepenica na Koludrtu – kč 1757/1
- Uređeno privezište na Krmači i proširen parking
- Ishođeni posebni uvjeti za projekt površinske odvodnje od polja do centra
- Saniran zid na groblju
- Potpisan drugi ugovor o sufinanciranju projekata prilagodbe klimatskim promjenama – Centar Lumbarde – uspostava šetnice i drvoreda
- Izvršeni popravci unutar zgrade Općine
- Isporučeni dodatni rekviziti za sport
- Isporučen novi šator (dvije pagode 4x4m) za zimska događanja
- Završeno pravdanje Ministarstvu sporta za projekt rekonstrukcije sportskog igrališta
- U toku izrada projektne dokumentacije za vodovodnu infrastrukturu na području zaobilaznice Lumbarda sa NPKLM
- U toku postupak legalizacije zgrade Doma
- U toku projekt Digitalizacije Općinske uprave (digitalizacija uredskog poslovanja i računovodstveno integriranje u Libusoft program)
- U toku izrada projektne dokumentacije za sanaciju obalnog zida u uvali Tatinja – glavni projekt
- U toku izrada Strategija razvoja komunalnih lučica
- U toku ishodovanje građevinske dozvole za vrtićku cestu
- U toku izrada glavnog projekta za cestu Krmača
- U toku izvlaštenje za cestu Humac Pudarica
- U toku izrada dokumentacije za cestu UPU Soline
- U toku izrada dokumentacije za šetnicu Soline
- U toku procjene nekretnina u zoni Humac-Pudarica
- Izrađen Glavni projekt za uređenje šetnica i rekreativne zone Ražnjić
- Nastavak uknjižbe nerazvrstanih cesta
- Provedba tehničkog pregleda projekata odabranih kroz Participativno budžetiranje
- U toku proces otkupa zemlje za parkiralište centar – ispred Studenca
- U toku izrada projekta za proširenje groblja na poziciji otkupljene parcele 1810/8
- U toku proces IDPPOL
- Izrađen glavni projekt za parking Pržina,
- Izrađen glavni projekt za parking Bilin žal,
- U toku izrada Strategije i akcijskog plana zelene infrastrukture kao preduvjet na javljanje na daljnje natječaje,
- Završena dokumentacija za dječje igralište u centru mjesta
- Poboljšanje infrastrukture otpadnih voda – ugrađen odzračnik u CS Polje i Tatinja
- U toku uređenje sanitarnog čvora na Levantu
- U toku priprema za provedbu javne nabave za asfaltiranje prometnica Krmača, Postrana i ugradnja geomreže na dijelu Donjeg Blata
- Realiziran projekt ArhiKultura u suradnji s Osnovnom školom

IV. ZACRTANI PRIORITETI U PRVOJ POLOVICI 2024 GODINE:

- Ishodovanje građevinske dozvole za sanaciju zida na Tatinji,
- Završavanje dokumenta Plan razvoja komunalnih lučica,
- Kupnja parcele za parkiralište prekoputa zgrade Levanta,
- Izmjena sanitarija i uređenje sanitarnog čvora na Levantu,
- Uređenje vijećnice unutar zgrade Općine,
- Popravak ceste Postrana nakon radova na parceli 753/3,
- Asfaltiranje ceste Krmača – donja sanacija djelova koji su uništeni radi borovih korijena
- Iscrtati i posaditi stabla na lokaciji parking Glavica,
- Početak provedbe projekta izgradnje vrtića u Lumbardi
- Završetak preprojektiranja škole zbog stupanja na snagu novog Zakona kako bi mogli predati projekt Županiji na daljnje postupanje,
- Donošenje izmjena i dopuna Prostornog plana,
- Nastavak projekta digitalizacije i podizanja transparentnosti Općine,
- Nastavak projekta Evidencije nekretnina i slanje prvih zapisnika s novim obračunom.
- Definiranje aktivnosti za povrat imovine (vojarna Ražnjić),
- Nastavak projekta nadohrane plaža,
- Nastavak radova na uknjižbi cesta s prioritetom ceste koje su obuhvaćene trasom odvodnje otpadnih voda,
- Nastavak procesa ispravka geometrije za uknjižene ceste Općine Lumbarda,
- Ishodovanje građevinske dozvole za proširenje mreže više vodoopskrbne, NPKLM
- Ugovaranje glavnog projekta za šetnicu Soline,
- Ishodovanje građevinske dozvole za cestu Krmača,
- Ishodovanje građevinske dozvole za vrtićku cestu,
- Završetak izrade Strategije i akcijskog plana zelene infrastrukture kao preduvjet na javljanje na daljnje natječaje,

V. AKTUALNI PROBLEMI:

- Nedostatak ljudskih kapaciteta u Općini,
- Veliki troškovi projektne dokumentacije za apliciranje na Natječaje ministarstava i fondova,
- Zabrana rada LNT-a Lumbarda što utječe na stabilnost poslovanja firme Lučica Lumbarda d.o.o.
- Nerealno svrstavanje Općine prema razvijenosti što utječe na osiguranje postotka udjela u investicijama.
- Sve veći pritisci klimatskih promjena
- Veliki rashodi rada KTD-a Mindel
- Spori i neefikasni procesi dobivanja suglasnosti od tijela resornih ministarstava

VI. ZAKLJUČAK IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA 1.7.-31.12.2023.

Po započetom mandatu nastavljeni su važni i kapitalni projekti aglomeracije, vrtića, poduzetničke zone i započeti brojni manji projekti koji za cilj imaju poboljšanje kvalitete života mještana Lumbarde i optimizaciju radnih procesa unutar Općine. Sve s naglaskom na digitalizaciju, održivi razvoj i korištenje resursa i donošenje odluka koje predviđaju sve buduće probleme kako bi dugoročan rad Općinske uprave bio jednostavniji.
Pozivamo sve mještane a posebno izabrane vijećnike da sudjeluju konstruktivnim kritikama u radu Općine.

Općinska Načelnica
Marija Klisura mag. ing. prosp. arch