Mate Jurjević
Mail: mate.jurjevic@unidu.hr
Nova Mokošica, Između dolaca 2
Mob:091 787 6494

U Dubrovniku, 31. kolovoza 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Primljeno: 2.09.2022.
Ustr. jedinica
Klasifikacijska oznaka
Urudžbeni broj
Prilog
Vrijednost

OPĆINA LUMBARDA
OPĆINSKO VIJEĆE
20263 LUMBARDA

Predmet: Prijedlog za zamjenu nekretnina u KO Lumbarda

Poštovani,

I/ Vlasnik sam čest. zem. 3774/1 i čest. zem. 3782 ZU 2699 KO Lumbarda u predjelu Maslinica (uvala Račišće zapadna strana).
DOKAZ: Zemljišno knjižni izvadak koji se dostavlja u privitku pod 1.sa grafičkim dijelom

II/ Ispred moje nekretnine nalazi se put označen kao čest. zem. 3814. Na dijelu naznačenog puta ispred mojih nekretnina postoji proširenje na kojem su mještani držali bake za vrijeme zimskih mjeseci. Ovo proširenje sada je, prema mom saznanju, Općina Lumbarda dala u zakup slovenskoj obitelji koji su sagradili stambeni objekt iznad kuće Marije Hazdovac. Na ovaj način, onemogućen mi je pristup na javni put, a ponavljam, moja nekretnina je odmah do javnog puta.

III/ Suvlasnik sam čest. zem. 1809 ZU 1720 KO Lumbarda u predjelu Koludrt KO Lumbarda za dio od 1/6, cca 100 m2, a koja nekretnina se nalazi između novo probijenog puta kod kapelice Gospe Lurdske i mrtvačnice Lumbarda.
DOKAZ: Zemljišno knjižni izvadak koji se dostavlja u privitku pod 2. sa grafičkim dijelom

IV/ Općina Lumbarda ima interes otkupa čest. zem. 1809, a uknjiženi suvlasnici složni su prodati Općini Lumbarda svoje suvlasničke djelove.
Ja predlažem da moj dio od 1/6 naznačene nekretnine – cca 100 m2, zamjenim sa Općinom Lumbarda za dio čest. zem. 3814 koje sam naveo pod II/ ovog Prijedloga.

V/ Molim Općinsko vijeće da udovolji mom prijedlogu, te da me o istom što prije izvijestite.

S poštovanjem,

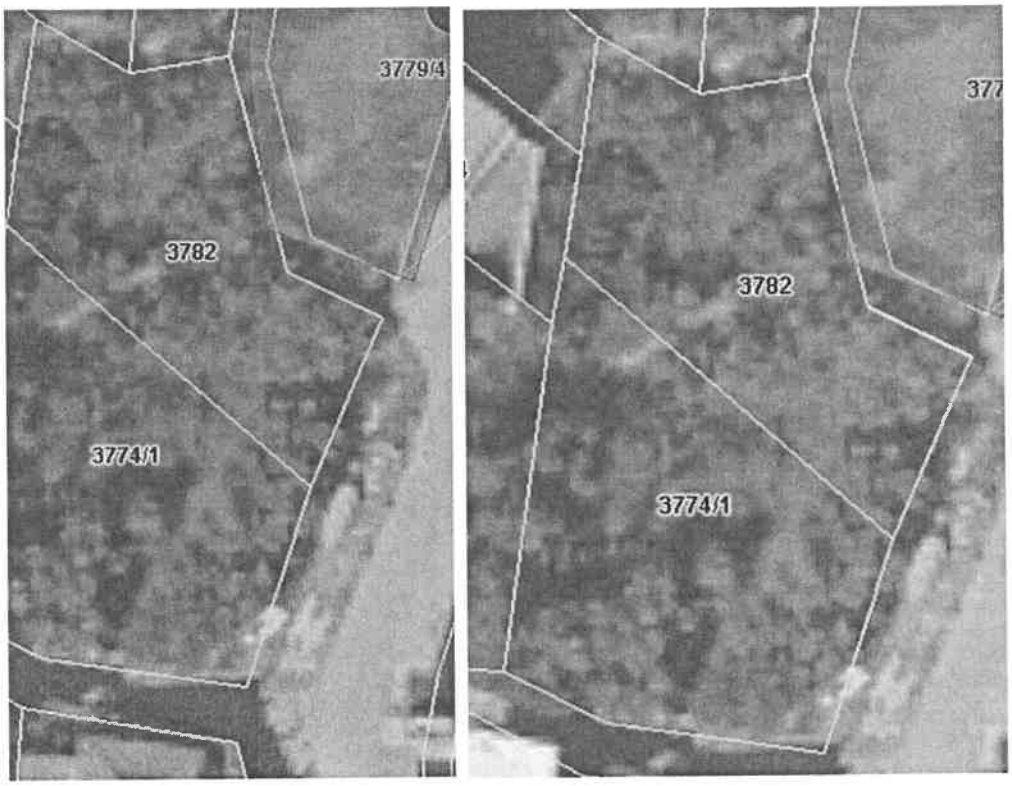
Mate Jurjević

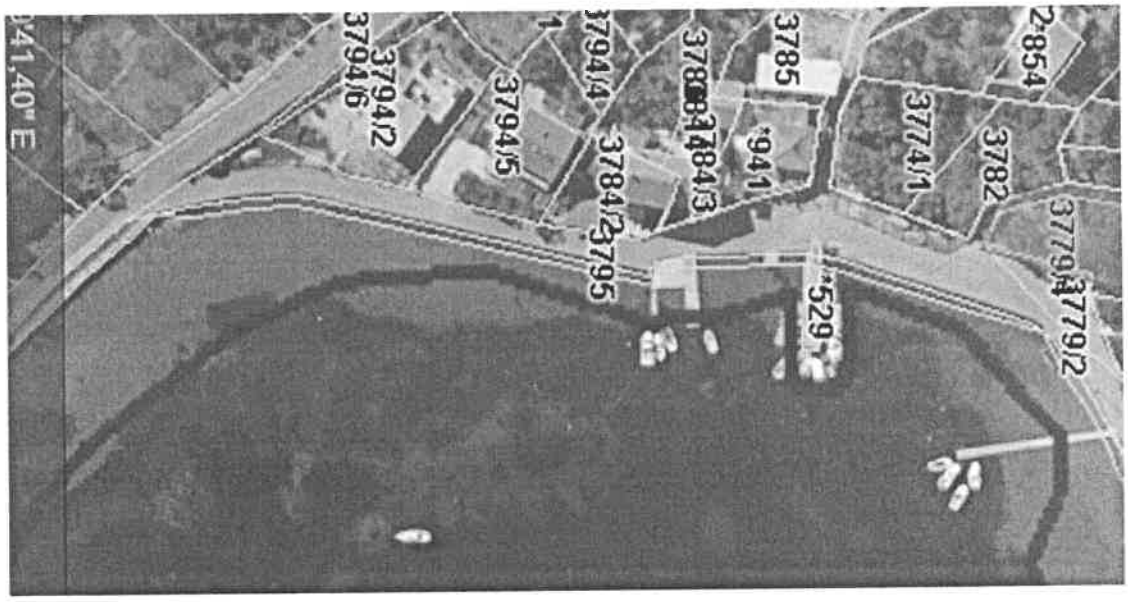
Privitak: Kao u tekstu

I/ Vlasnik sam čest. zem. 3774/1 i čest. zem. 3782 ZU 2699 KO Lumbarda u predjelu Maslinica (uvala Račišće zapadna strana).

DOKAZ: Zemljišno knjižni izvadak koji se dostavlja u privitku pod 1.sa grafičkim dijelom

DOKAZ: Zemljišno knjižni izvadak čest. zem. 3814, ZK uložak 2202 (redni broj 30).





NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KORČULA
Stanje na dan: 29.08.2022. 23:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314676, LUMBARDA

Broj ZK uloška: 2699

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5745/2021
Aktivne plombe: Z-8835/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3774/1	VRTAL U MASLINICU			543	
2.	3782	VRTAL U MASLINICI			432	
		UKUPNO:			975	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 7/8 JURJEVIĆ MATE POK. BARTULA, OIB: 65890964423, NOVA MOKOŠICA, IZMEĐU DOLACA 2	
3.	Suvlasnički dio: 1/8 JURJEVIĆ MATE, OIB: 65890964423, IZMEĐU DOLACA 2, NOVA MOKOŠICA 20236 MOKOŠICA	

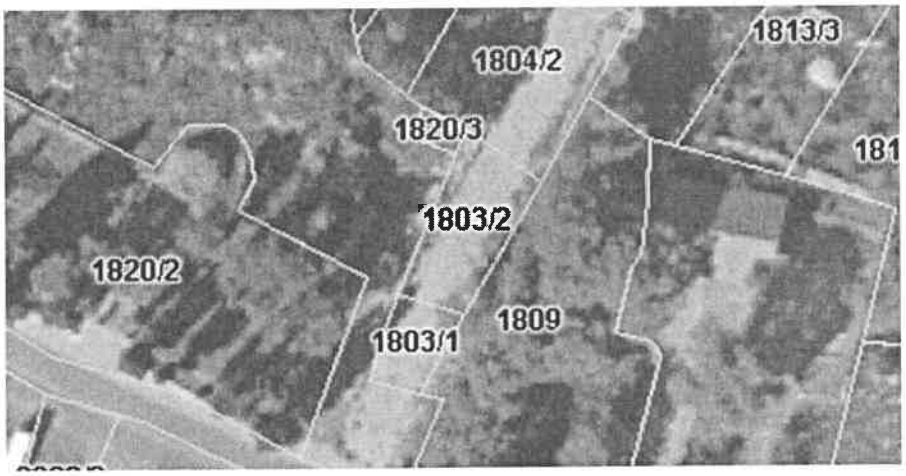
C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.08.2022.

III/ Suvlasnik sam čest. zem. 1809 ZU 1720 KO Lumbarda u predjelu Koludrt KO Lumbarda za dio od 1/6, cca 100 m2, a koja nekretnina se nalazi između novo probijenog puta kod kapelice Gospe Lurdske i mrtvačnice Lumbarda.

DOKAZ: Zemljišno knjižni izvadak koji se dostavlja u privitku pod 2. sa grafičkim dijelom



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KORČULA
Stanje na dan: 29.08.2022. 23:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314676, LUMBARDA

Broj ZK uloška: 2720

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2062/2022
Aktivne plombe: Z-2065/2022

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1809	PAŠNJAK U KOLUDRT			739	
		UKUPNO:			739	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/6	VRANKOVIĆ MIRA POK. MARKA	Z. 345/63.
2. Suvlasnički dio: 1/6	VRANKOVIĆ BRANKO POK. MARKA, LUMBARDA	Z. 345/63.
3. Suvlasnički dio: 1/6	JURJEVIĆ MATE POK. BARTULA, OIB: 65890964423, NOVA MOKOŠICA, IZMEĐU DOLACA 2	
4. Suvlasnički dio: 1/12	JURJEVIĆ KRISTIJAN POK. ANTA, OIB: 31802399524, LUMBARDA, LUMBARDA 567	
5. Suvlasnički dio: 1/12	JURJEVIĆ BRANIMIR POK. ANTA , OIB: 40236933710, LUMBARDA, LUMBARDA 567	
7. Suvlasnički dio: 1/3	DRAČEVAC ČOVIĆ IVANA, OIB: 60003944246, ULICA 91 16, 20260 KORČULA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.08.2022.