



Republika Hrvatska
Dubrovačko-neretvanska županija
Općina Lumbarda

Klasa: 350-01/19-01/2
Ur. Broj: 2138/06-02-21-10
Lumbarda, 24. ožujka 2021.

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18; dalje: ZZO), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 03/17; dalje: Uredba) i članka 47. Statuta Općine Lumbarda (Službeni glasnik Općine Lumbarda 3/13, 2/16, 1/18, 1/20), Općinski načelnik Općine Lumbarda, dana 24. ožujka 2021., donio je

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda na okoliš

I.

Općinski načelnik Općine Lumbarda donio je 10. studenog 2020. Odluku o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda na okoliš (Službeni glasnik Općine Lumbarda 1/21) prema kojoj je proveden postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda na okoliš (dalje: Postupak).

U Postupku je utvrđeno da Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš te se na toj osnovi utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda na okoliš.

II.

Osnovni podatci o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda određeni su nacrtom Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda te ugrađeni u Odluku o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda na okoliš (Klasa: 350-01/19-01/2, Ur. broj: 2138/06-02-20-6, od 10. studenog 2020.).

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda je Jedinstveni upravni odjel Općine Lumbarda.

Obuhvat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda istovjetan je obuhvatu Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda (Službeni glasnik Općine Lumbarda 02/03., 03/03.-isp., 2/08, 5/13, 10/15, 3/17; dalje: Plan) tj. zakonom utvrđenim granicama Općine Lumbarda.

Plan višeg reda, za kojeg je provedena strateška procjena utjecaja na okoliš, je Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 6/03., 3/05.-uskl., 3/06.*, 7/10., 4/12.-isp., 9/13., 2/15.-uskl., 7/16., 2/19. i 6/19. - pročišćeni tekst, 03/20. i 12/20.-pročišćeni tekst; *Presuda Visokog upravnog suda RH Br:Usoz-96/2012-8 od 28.11.2014., NN 10/15. od 28.1.2015.; dalje: PPDNŽ).

Osnovni razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana su:

a) usklađenje Plana s PPDNŽ, posebice u odnosu na planiranje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja

b) usklađenje Plana s posebnim propisima donesenim od stupanja na snagu Plana te sa zahtjevima javnopravnih tijela koji će se prikupiti u postupku izrade

c) usklađenja Plana sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19; dalje: ZPU) i Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19; dalje: ZG) - u terminološkim detaljima

d) izrada grafičkog dijela Plana na katastarskim i topografskim podlogama u novoj službenoj kartografskoj projekciji Republike Hrvatske HTRS96/TM sukladno Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15)

e) analiza prijedloga odnosno inicijativa za izradu izmjena i dopuna i eventualno prihvaćanje istih u vidu manjih („točkastih“) proširenja građevinskog područja uz mogućnost zamjene rubnih čestica istog vlasnika unutar istog građevinskog područja, a sve u skladu s ograničenjima koja proizlaze iz ZPU, posebnih propisa i PPDNŽ kao plana šireg područja

f) preispitivanje, revizija i dopuna pojedinih infrastrukturnih rješenja Plana, što osobito uključuje planiranje hidrantske mreže te dopunu sustava odvodnje za naselje Lumbarda

g) stvaranje prostorno-planskih pretpostavki za prezentaciju kulturne baštine Općine Lumbarda

h) druga poboljšanja prostorno-planskih rješenja Plana od interesa za razvoj Općine Lumbarda.

Utvrđuju se ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna Plana kako slijedi:

a) izvršiti nužne izmjene i dopune Plana radi usklađenja s PPDNŽ

b) izvršiti nužne izmjene i dopune provedbenih odredbi Plana radi usklađenja sa ZPU i ZG (ponajprije terminološke prirode te ostale čija se nužnost utvrdi u postupku izrade)

c) izvršiti nužne izmjene i dopune Plana radi usklađenja s posebnim propisima, odnosno izvršiti nužne izmjene i dopune koje mogu proizaći iz zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana zaprimljenih od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima

d) izraditi grafički dio Plana na katastarskim i topografskim podlogama u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM sukladno Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15)

e) izvršiti analizu prijedloga odnosno inicijativa za izradu izmjena i dopuna Plana te prihvatiti one koje se ocijene opravdanima i utemeljenima, u vidu manjih („točkastih“) proširenja građevinskog područja uz mogućnost zamjene rubnih čestica istog vlasnika unutar istog građevinskog područja, a sve u skladu s ograničenjima koja proizlaze iz ZPU, posebnih propisa i PPDNŽ-a kao plana šireg područja

f) izvršiti analizu, reviziju i dopunu pojedinih infrastrukturnih rješenja Plana, što osobito uključuje planiranje hidrantske mreže i dopunu sustava odvodnje za naselje Lumbarda

g) stvoriti prostorno-planske pretpostavke za odgovarajuću prezentaciju kulturne baštine Općine Lumbarda

h) proširenje mogućnosti za korištenje obnovljivih izvora energije na području Općine Lumbarda, a sukladno uvjetima PPDNŽ kao plana šireg područja

i) izvršiti druga poboljšanja prostorno-planskih rješenja od interesa za razvoj Općine Lumbarda.

III.

U provedenom Postupku, Općinski načelnik Općine Lumbarda je zatražio mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš, od sljedećih javnopravnih tijela:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
2. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
4. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
5. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
6. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20 000 Dubrovnik.

Svoje mišljenje dostavila su sljedeća javnopravna tijela:

1. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik (KLASA: 351-01/19-01/93, URBROJ: 2117/1-09/2-21-10, od 15. veljače 2021.) - mišljenja je da za Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Lumbarda nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš. U obrazloženju svog mišljenja, a sagledavajući Odluku o izradi Izmjena i dopuna Plana te popunjen Prilog II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, utvrđuje osnovne razloge za donošenje Plana te zaključuju kako, s obzirom na karakteristike Izmjena i dopuna Plana te činjenicu da se Izmjenama i dopunama Plana ne predviđaju zahvati unutar građevinskih područja naselja koji bi podlijegali ocjeni, odnosno procjeni utjecaja na okoliš, a realizacijom zahvata u obuhvatu izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, što čine površine koje se preuzimaju iz PPDNŽ, za koji je provedena strateška procjena utjecaja na okoliš, se ne očekuju novi značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije je mišljenja da se provedbom Plana mogu isključiti značajni negativni utjecaji na okoliš te da za isti nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

2. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Sjedište Dubrovnik, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik (KLASA: 350-01/21-01/20, URBROJ: 2117/1-23/1-8-20-0002, od 05. 02. 2021.) - mišljenja je da, ako se ne planiraju nove aktivnosti u odnosu na plan višeg reda za koji je provedena strateška procjena, nema potrebe za provedbom strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Plana;

3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik (KLASA: 612-08/21-10/0089, URBROJ: 532-05-02-17/8-21-2, od 9. ožujka 2021.) - mišljenja je da s gledišta zaštite kulturne baštine, nema potrebe za provedbom postupka strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Plana.

Svoje mišljenje nisu dostavili (niti u propisanom roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva za davanje mišljenja, niti do dana zaključivanja Izvješća o provedenom Postupku: Klasa: 350-01/19-01/2, Ur. Broj: 2138/06-02-21-7, 23. ožujka 2021.), te se smatra da su suglasni s mišljenjem da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš:

1. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
2. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20 000 Dubrovnik.

U okviru Postupka, temeljem članka 29. stavka 5. Uredbe te članka 26. stavka 1. i članka 46. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19; dalje: ZZP), a sukladno

članku 6. Odluke o započinjanju Postupka, Općinski načelnik Općine Lumbarda je Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije uputio Zahtjev za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu Izmjena i dopuna Plana (KLASA: 350-02/19-01/02, URBROJ: 2138/06-02-20-7, od 11. studenog 2020.). Dana 23. studenog 2020. (KLASA: 351-01/19-01/93, URBROJ: 2117/1-09/2-20-06), sukladno članku 48. stavak 3. i 4. ZZZP, od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (dalje: Zavod), zatraženo je mišljenje o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Sukladno zahtjevu Zavoda za nadopunom dokumentacije (KLASA: 612-07/20-38/1297, URBROJ: 517-21-2, od 4. veljače 2021.) vezano uz obuhvat planiranih proširenja građevinskih područja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, kao i vezano uz obrazloženje planiranja proširenja mogućnosti za korištenje obnovljivih izvora energije te planiranja drugih poboljšanja prostorno-planskih rješenja Plana od interesa za razvoj Općine Lumbarda, dostavljene su tražene nadopune i obrazloženja. Po zaprimljenoj dopuni s obrazloženjem traženog, Zavod je izdao mišljenje da su, s obzirom na karakteristike izmjena i dopuna, Izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu. Razmatrajući sve navedeno, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije dao je mišljenje da su Izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu (KLASA: 351-01/19-01/93; URBROJ: 2117/1-09/2-21-09, od 15. veljače 2021.).

IV.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja planiranih izmjena i dopuna na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja.

Sagledan je mogući utjecaj Izmjena i dopuna Plana na sastavnice okoliša te se, s obzirom na navedene razloge izrade, ciljeve i programska polazišta Izmjena i dopuna Plana, smatra da su potencijalni štetni utjecaji isti ili vrlo slični kao i za postojeće stanje u prostoru, te da se uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša prilikom realizacije planiranih ciljeva izrade Izmjena i dopuna Plana ne očekuju značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša i bioraznolikost, te se na tom temelju zaključuje kako Izmjene i dopune Plana neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš.

S obzirom da je za PPDNŽ provedena strateška procjena utjecaja na okoliš, razrada mogućih utjecaja na okoliš zahvata planiranih PPDNŽ je već provedena kroz taj postupak.

Sagledan je i mogući utjecaj Izmjena i dopuna Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, te je utvrđeno da su Izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu.

V.

Jedinstveni upravni odjel Općine Lumbarda će informirati javnost o ovoj Odluci sukladno ZZO i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08).

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku općine Lumbarda i na mrežnoj stranici Općine Lumbarda.

Načelnik:



Igor Kršinić, dipl. ing.