



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LUMBARDA

Klasa: 021-01/18-01/11
Urbroj: 2138/06-02-18-1

Lumbarda, 15. siječnja 2018.

Na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) te članka 47. Statuta Općine Lumbarda ("Službeni glasnik Općine Lumbarda" br. 3/13.), Općinski načelnik donosi

IZVJEŠĆE
o izvršenju Programa gradnje objekata i
uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu utvrđen je opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja, te za nabavu opreme i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima. Ovaj Program financirao se u 2017. godinu iz prihoda od: komunalnog doprinosa, komunalne naknade, zakupa javnih površina, boravišne pristojbe, naknade od koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, potpora i donacija te iz ostalih proračunskih sredstava (višak sredstava iz prethodnih godina).

Programom za 2017. godinu utvrđeni su objekti i uređaji komunalne infrastrukture čija se priprema za izgradnju planirala tijekom 2016. godine i to za javne površine, nerazvrstane ceste, izgradnju sustava kanalizacije te sanacije odlagališta otpada. Ovo izvješće podnosi se za razdoblje trajanja Programa za 2017. godinu, od 1. siječnja do 31. prosinca 2017. godine.

1. GRAĐENJE JAVNIH POVRŠINA

Na općinskoj čestici u predjelu Vela glavica, pored kuće Kirhmajer, u 2017. godini izvršen je iskop temelja za parking, nalijevanje ogradnih zidova, tamponiranje istog, te je u konačnici cijeli parking prostor presvučen novim slojem asfaltne podloge.

Završetkom izgradnje parking prostora stvoren je adekvatan prostor za potrebe parkiranja automobila i drugih prometnih sredstava u predjelu Vela glavica.

Navedeni zaselak do tada je bio jako deficitaran sa parking prostorom zbog same konfiguracije terena, gustoće naseljenosti i sustava izgrađenosti.

Izgradnju spomenutog parkinga ponajprije je bilo potrebno pokrenuti iz razloga nedostatka parking prostora, posebno u ljetnim mjesecima kako za domaće stanovnike tako i za potrebe turista koji u velikom broju ljetuju na tom području.

Nakon same izgradnje i asvaltiranja navedenog parkinga, u drugoj fazi planirano je označavanje parkinga te ustrojavanje sustava naplate parkiranja za stanovnike Općine Lumbarda kao i za turiste u ljetnim mjesecima.

Na plaži Pržina izgrađen je podgradni zid od strane mora. Tako dobiven prostor popunjen je tamponom i betoniran. Na taj način spriječeno je "usko grlo" koje se stvaralo u ljetnim mjesecima, a također se povećao i kapacitet navedenog parking prostora.

2. GRAĐENJE NERAZVRSTANIH CESTA

Radi uknjižbe i uređenja lokalnih nerazvrstanih cesta na području Općine Lumbarda, napravljen je Geodetski elaborat izvedenog stanja za nerazvrstanu cestu "Jurtina - Ražnjić" od spoja na nerazvrstanu cestu "Ražnjićka cesta" do čestice zemlje 201 K.O. Lumbarda (rampe u bivšoj vojarni Ražnjić) u dužini od cca 1,0 km.

Asvaltirana je i uređena i posljednja dionica na cesti "Zaobilaznica Lumbarde" u dužini od cca 900 metara čime je navedena cesta konačno prekrivena asvaltnim slojem u punoj duljini od cca 3,2 km.

Na dijelu ceste sa južne strane kojem je prijetilo urušavanje, izgrađen je novi betonski potporni zid kojim se dobilo na sigurnosti i stabilnosti navedene prometnice.

U drugoj fazi uređenja "Zaobilaznice Lumbarda" planirano je rješavanje imovinsko pravnih odnosa sa vlasnicima čestica zemlje na budućoj trasi ceste od kuće Vrdoljak do crkvice Sv. Križa u Lumbarajskom polju, te nastavak izgradnje prometnice u punom profilu.

Time bi se dobilo cjelovito prometno rješenje protočnosti prometa kroz centar mjesta, pogotovo u ljetnim mjesecima kada je promet usmjeren u najvećoj mjeri prema plažama Pržina i Bilin Žal te kupališnoj zoni na poluotoku Ražnjić.

Asvaltirana je nerazvrstana cesta u predjelu "Klade", zatim dionica ceste "Rudina - Glogovac" te dionica "Glogovac - Vodosprema Lumbarde".

U samom naselju Lumbarda, uređena je i asfaltirana cesta iznad trgovine Studenac, te cesta od kuće Dragane Kriletić do kuće Vedrane Kriletić Rokoša.

Također je napravljen novi podgradni zid sa pješačkim nogostupom te proširena nerazvrstana cesta na predjelu "Sutivan" koja vodi od restorana Dušica do spoja na županijsku cestu pored mjesnog groblja.

Nakon navedenih predradnji cesta je presvučena novim slojem asvaltne podloge te je sada cesta dobila novu traku za promet osobnih i teretnih vozila kao i nogostup za šetnju pješaka.

Pored navedenog betonirane su i uređene ulice u zaseoku "Kosovo" (ogranak od Zaobilaznice do seoskog domaćinstva Frano Milina Bire), "Uvala Račišće" - zapadni dio (podgradni zid ispod kuće Mušić) "Vela Postrana" (put Perino Radovan), te uređene stepenice i dio ulice na predjelu "Koludert" (pored kuće Hančević Stjepo).

Na zahtjev vlasnika kuća u uvali Rasohatica, sufinancirano je betoniranje nerazvrstane ceste na predjelo Zmija brdo, a koja je ujedno i nastavak ceste od deponija komunalnog otpada "Kokojevica" do navedene uvale.

3. IZGRADNJA KANALIZACIJE

U 2017. godini tvrtka HIDROPROJEKT-ING d.o.o. iz Zagreba dovršila je Glavni projekt radi izrade 2. izmjena trase sustava odvodnje otpadnih voda Lumbarda na dijelu od centra mjesta do uvale Tatinja i iz uvale Tatinja do spoja na županijsku cestu.

Navedena dokumentacija bila je preduvjet prijave na natječaj pri dodjeli sredstava od strane Hrvatskih voda te Ministarstva regionalnog razvoja i fondova europske unije.

Na temelju navedenog projekta dobivena je građevinska dozvola, te je proveden postupak javne nabave.

Za izvođenje navedenih radova izabrana je tvrtka GT Trade d.o.o. iz Splita koja je krajem godine i započela radove na sustavu odvodnje otpadnih voda na navedenoj dionici.

Također je sklopljen ugovor sa Hrvatskim vodama koje sufinanciraju izgradnju navedenog projekta sa 80 % od ukupne cijene radova, dok ostatak od 20 % financira sama Općina Lumbarda.

Zbog starosti i dotrajalosti postojećih crpnih stanica, sufinancirana je dobava i izmjena upravljačko radnog sklopa na crpnoj stanici "Lina".

Pored toga sufinancirano je ispitivanje vodonepropusnosti sistema već napravljenog dijela sustava odvodnje otpadnih voda od centra mjesta do mjesne marine.

4. PROŠIRENJE GROBLJA "SV. IVAN"

U protekloj godini izvršen je mali popravak ogradnog zida koji dijeli prostor groblja od županijske ceste Lumbarda - Korčula.

U narednom periodu planirana je kupnja privatnog zemljišta u svrhu proširenja groblja Sveti Ivan te uređenje pristupne ceste od mrtvačnice do samog groblja.

5. SANACIJA ODLAGALIŠTA OTPADA "KOKOJEVICA"

Izvršenje ovih radova financira se sukladno ugovoru o korištenju sredstava Fonda u sufinanciranju programa sanacije odlagališta sklopljenim između Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Općine Lumbarda i Grada Korčule.

Prema važećem Ugovoru Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sudjeluje u sufinanciranju sanacije deponija sa 75 % , Općina Lumbarda sa 7,5 % , a Grad Korčula sa 17,5 % od planirane investicije.

U 2016. godini izvršena je kompletna sanacija deponija "Kokojevica" od strane tvrtke GT Trade d.o.o. iz Splita, podmireni su troškovi stručnog i projektantskog nadzora nad izvođenjem radova sanacije i zatvaranja odlagališta komunalnog otpada Kokojevica.

Pored toga izrađen je Projekt izvedenog stanja analize stabilnosti zamjenskog kamenog nasipa i revizija analize stabilnosti, geodetska situacija nacrtu stvarnog stanja odlagališta otpada Kokojevica kao i obračun kubatura materijala od iskopa na prostoru za odlaganje viška iskopa.

U 2017. godini na temelju Sporazuma o nastavku radova na sanaciji odlagališta komunalnog otpada "Kokojevica", financirani su troškovi usluga Kordinatora II za radove sanacije deponija, te troškovi projektantskog nadzora za navedeni deponij.

Pored navedenog, izvršen je geotehnički pregled terena i izrađen je geotehnički elaborat za smještaj balirke na deponiju otpada "Kokojevica".

Nastavljena je sanacija deponija od strane tvrtke GT Trade d.o.o. i to na dijelu deponija gdje se deponira novonastali otpad.

Izrađen je novi Plan gospodarenja otpadom za područje Općine Lumbarda u periodu 2017. - 2022. godine, a sve sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13).

U sklopu toga pribavljene su neophodne podloge za izradu Plana gospodarenja otpadom te potvrda Županijskog ureda kojom se izjavljuje usklađenost prijedloga Plana s Planom gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj.

Također je izrađen drugi dio Stručne podloge za ishodenje okolišne dozvole za odlagalište komunalnog otpada "Kokojevica".

6. IZGRADNJA ŠETNICA UVALA RAČIŠĆE - KOLUDERT I BILIN ŽAL - RAŽNJIĆ

U 2017. godini izrađen je Geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja na dijelu čest. zem. 2 K.O. Lumbarda, a sve za potrebe projektiranja pješačke staze od plaže Bilin Žal do rta Ražnjić.

Također je izrađen i Glavni projekt za navedenu pješačku stazu s troškovnicima za glavni građevinski projekt kao i za glavni projekt elektroinstalacijskih radova.

U prethodnoj kalendarskoj godini isti projekt napravljen je i za pješačku stazu Uvala Račišće - Koludert.

Sve gore navedeno napravljeno je u svrhu kandidiranja navedenih projekta na natječaj koji raspisuje Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova europske unije.

7. IZGRADNJA POSLOVNE ZONE "HUMAC - PUDARICA"

U 2017. godini izrađen je Geodetski projekt na kat. čest. zem. 3404/55, 3404/56, 3404/59, 3404/61 i 3404/62 K.O. Lumbarda, kao dio dokumentacije uz Idejni projekt za izgradnju poslovne zgrade u poslovnoj zoni "Humac - Pudarica"

Nakon što je već od prije izrađena I situacija Idejnog projekta Zanatsko-poslovnog centra "Mindel" s idejnim projektom pristupne ceste, u tekućoj godini izrađen je i II dio (završni dio) navedenog projekta

Izrada navedene dokumentacije osnovni je preduvjet za stavljanje u funkciju spomenute poslovne zone.

Pregled izvršenja programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017.g.				
Djelatnosti		Program	Ostvarenje	Indeks
1.	Građenje javnih površina	91.000,00	90.971,70	100,0

2.	Građenje nerazvrstanih cesta	1.346.000,00	1.344.772,67	99,9
3.	Izgradnja kanalizacije	275.000,00	222.472,00	80,9
4.	Proširenje groblja "Sv. Ivan"	4.000,00	4.000,00	100,0
5.	Sanacija odlagališta otpada "Kokojevica"	158.000,00	120.292,50	76,1
6.	Izgradnja šetnica Uvala Račišće - Koludert i Bilin Žal - Ražnjić	33.800,00	33.750,00	100,0
7.	Izgradnja poslovne zone "Humac - Pudarica"	113.300,00	113.250,00	100,0
UKUPNO		2.021.100,00	1.929.508,87	95,5

Ukupno utrošena sredstva za realizaciju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2017. godini iznose 1.929.508,87 kuna i financirana su iz slijedećih izvora:

- komunalni doprinos	135.000,00
- komunalna naknada	260.000,00
- zakup javnih površina	102.000,00
- boravišna pristojba	125.000,00
- koncesijsko odobrenje na pom. dobru	251.000,00
- potpore i donacije	483.334,60
- ostali proračunski prihodi (višak sredstava iz prethodnih godina)....	573.174,27

Načelnik:

Igor Kršinić, dipl. ing